

Referat af beboerrådsmødet d. 8/4 2010 kl. 19.30

Tilstede: Myuran, Lars, Christian, Thue, Maria, Henrik, Jan, Kaj.

Ikke tilstede: Daniel, Nikolaj, Lasse.

Gæster: Kaj Sjögren

1. Formanden åbner mødet

1.1. Valg af dirigent.

- Christian blev valgt som dirigent.

1.2. Godkendelse af dagsordenen.

- Dagsordenen blev godkendt.

2. Meddelelser

2.1. Musikrumsmøde (Henrik).

- D.7/4 holdt Kaj og Vibeke møde med musikrummets beboere, hvor der blev talt om visioner for musikrummet. Spørgsmål omkring drift, istandsættelse og fællesskab omkring rummet blev drøftet på mødet. Mødet var en stor succes med mange fremmødte. Der blev nedsat mange nye udvalg, så som fundraising, rengøring, it og meget andet. Musikudvalget har ændret på vilkårene for brugen af musikrummet, således at enhver skal oprette sig som bruger med navn, adresse og telefonnummer. Endvidere skal man oplyse hvilket eller hvilke instrumenter man spiller på. Nu kan man hvis man mangler et instrument til et arrangement, finde en egnet musiker i databasen og ringe for at høre om det kunne have interesse. Genialt. Her kommer lige et stort tak til Thue for IT-hjælpen.

3. Nye sager

3.1 Ansøgning fra musikrummets brugere.

- Ansøgning: Musikrummets brugere har ansøgt om et PA-anlæg til 5999 og to nodestativer til 750.
 - Fordele ved et PA-anlæg: Et PA-anlæg vil give bedre forhold for kollegiets musikere og vil også være til glæde for andre beboere, da det kan bruges til andre arrangementer (F.eks. bandaftener, jam-aftener, karaoke-aftener etc.).
- Handling: På nuværende tidspunkt kan beboerrådet ikke tage stilling til ansøgningen, da rådets økonomiske situation først skal afklares.

4. Igangværende sager

4.1. Parkeringspladser (Henrik).

- Henrik har taget kontakt til shopsign og fået et tilbud.
 - Tilbuddet består af et skilt til 478, 2 beslag til 532 og en stander til 557. Dette giver i alt 1467.
 - Tilbuddet blev godkendt.

4.2. Istandsættelse af poolrummet (Daniel og Lars).

- Intet nyt. Muligheden for at søge legater til at støtte en istandsættelse blev drøftet.

4.3. Indkøb til motionsrummet (Lars).

- Lars fik bevilling til indkøb af nye håndsvægstænger.

4.4. Indbrud i lejlighederne (Henrik).

- Status på spørgsmålet om videoovervågning.
 - Videoovervågning vil indenfor lovens rammer være en mulighed i opgangene.

- Beboerrådet fandt det dog ikke på nuværende tidspunkt nødvendigt at opsætte overvågning, pga. det faldne antal af indbrud og den generelle modvilje blandt beboerne i forhold til overvågning.

- Status på adgangsbegrænsning: Inspektørerne har opdateret alle kollegiets nøgler og begrænset adgangen til lejlighedsfløjen
- Andre tiltag: Inspektørerne vil afsikre lejlighedsfløjens dørefterhånden som folk flytter ind og ud.

4.5. Indbrud på værelsesfløjen.

- Status på videoovervågning: Ikke muligt langs værelsesfløjen.
- Andre tiltag: Inspektørerne har fået opsat en alarmløsning der består af nogle bevægelsessensorer + en fjernbetjening.
 - Alarmerne har været en stor succes.

4.6. Bevægelsessensorer (Daniel).

- Kaj vil sørge for bevægelsessensorer til vaskerummet og postrummet.

4.7. Brandalarm (Daniel).

- Intet nyt.

4.8. Tilbud fra Parknet(Thue).

- Tilbud 1 fra Parknet blev godkendt.
 - Thue tager kontakt til bestyrelsen og fører sagen videre.

5. Evt.

5.1. Forslag om renovation af Tarmen (Kaj)

- Tarmen har længe trængt til at blive frisket op. Kaj kom med to forslag:
 1. Oprydning af Tarmens køkken + indkøb af en ovn.
 - Et indkøb af ovn vil give lejerne mulighed for at tilberede lette anretninger, ligeledes vil en oprydning af køkkenet give mere bordplads.
 2. Maling af Tarmen.
 - Kaj foreslog at male Tarmens gulv med epoxymaling og at male væggene med en afvaskbar maling. Ligeledes foreslog han et logo i epoxy til tarmens væg.
 - Epoxyløsningen er en dyr løsning, men den ville til gengæld holde meget længe.
 - Det forventes at istandsættelse af Tarmen og kældergangene vil kunne blive en realitet i løbet af sensommeren 2011.
- Beboerrådet fandt at Kajs forslag var en fremragende idé, og kan tilslutte sig den så længe det ikke vil få konsekvenser for huslejen.

5.2. Meddelelse: Kollegiet har indkøbt 4 nye griller + plastic havemøbler (Kaj)

5.3. Forslag om at overdække terrassen (Kaj).

- Beboerrådet bakker fuldt op om forslaget.

5.4. Forslag om at sætte lejen op med 200 kr. ved udlejning af Tarmen (Kaj).

- Forslaget blev vedtaget og træder i kraft efter sommerferien. Ideén med forhøjelsen, er at Tarmen forventes at blive rentabel, hvad angår vedligehold.

5.5. Forslag om at gøre nyhedsmailen obligatorisk for kollegiets beboere (Kaj).

- Forslaget blev vedtaget.

5.6. Meddelelse: Bekæmpelse af skimmelsvamp på værelsesfløjen iværksat (Kaj).

5.7. Cykelstativer (Kaj).

- Kaj foreslog at sætte cykelstativer foran vinduerne udenfor Tarmen, for at skabe mere plads til cyklerne. En sådan løsning vil gå ud over buskene. I stedet foreslog han at sætte nogle store krukker op med noget beplantning.

- Beboerrådet bakker op om forslaget.
- 5.8. Istandsættelse af køkkenerne på værelsesfløjen + køkkenmøder (Kaj).
 - Kaj vil i uge 15 holde køkkenmøder på værelsesfløjen for at måle stemningen blandt beboerne vedr. en istandsættelse af køkkenerne. Ligeledes vil det være muligt for beboerne selv at komme til orde.
 - Det forventes at istandsættelsen af køkkenerne vil kunne opstartes september 2010.

6. næste møde

Næste møde bliver d. 3/5 19.30