

Referat beboerrådsmøde onsdag d. 12. december 2007 kl. 19.30, Tarmen

Næstformanden åbner mødet - Valg af dirigent - Godkendelse af dagsorden

Tilstede: Daniel, Myuran, Tue, Andreas, Henrik, Katrine, Mette, Rune, Jan, Lars

Konstituering af det nye beboerråd: Henrik Corfitsen Thyge er ny formand, Daniel Dybdal er ny kasserer og Næstformand, Rune Nørbæk Lassen er ny sekretær.

1. Meddelelser

- Ingen

2. Igangværende sager

- **Opvaskemaskine:** Vi ville afprøve en opvaskemaskine på et køkken: 6.y. Løsninger: kan kun stå under håndvaskene. 6Y har valgt at acceptere tilbuddet om forsøgsopvaskemaskine, Rune går videre med sagen til Martin, så en aftale om installation kan blive fastlagt.

- **Telefonløsning på kollegiet:** Thue har en kontakt, som har lavet en IP-telefonløsning inklusiv intern telefoni med værelsesnumre + dørtelefoner til studentergården. Thue skal kontakte ham med henblik på en pris på den samlede løsning for kollegiegården.

- **Solvarme på taget:** Det er blevet undersøgt om det er økonomiske favorabelt at få installeret solvarme anlæg på kollegiet tag. Efter oplysninger fra det gamle beboerråd kan det konkluderes at fordelene ved installation af et solvarme anlæg ikke er økonomisk kan opveje eventuelle skader på taget, installerings omkostninger og genen for beboerne under installationsarbejdet. Desuden er forslaget allerede en gang blev nedstemt i bestyrelsen og må hermed sagen betragtes som afsluttet indtil ny og billigere teknologi finder sin vej til markedet.

- **Gadelåge:** I det gamle beboerråd blev der arbejdet på at få opsat gade låge ud mod Tagensvej og ned mod den røde blok der adskilles kollegiegården fra jagtvej. Det skulle sikre færre cykel tyverier og et mere lukket gårdmiljø. Det nye beboerråd, mener dog at sådanne låger kun vil gøre dagligdags færden mere besværlig og at det er praktisk umuligt at opsætte disse låger da der er tale om en brandvej. Rune kontakter Henrik hos FSB for at stoppe opsætningen af lågene.

3. Nye sager til diskussion og evt. beslutning

- **Kvalitets undersøgelse ved spørgeskema:** (Rune) Som opstart for det nye beboerråd, skal der udformes et simpelt spørgeskema, der skal undersøge den almene beboers tilfredshed med kollegiet og undersøge hvilke mangler kollegiet har.

- **Skal vand måleren i lejlighederne bruges eller er den bare til pynt?:**(Rune) I køkkenet i alle lejligheder er der mellem døren og køleskabet er der installeret en aflæser for varmt og koldt vand i lejligheden. Rune kontakter Henrik hos FSB og forhører sig om muligheden for at afregne vand individuelt for lejlighederne som der bliver arbejdet hen imod ved el-afregning.

- **Indkøb af ny switch:** (Thue) Der skal indkøbes en ny, som skal være bindeleddet til lejlighedsfløjen. Det oprindelige forslag var en 48-ports gigabit-switch til 5000kr., men det er blevet besluttet at billigere muligheder skal undersøges før den endelige beslutning tages, da der reelt ikke er brug for 48 nye gigabit porte, til internkommunikation(ikke internet).

- **Dårlige betalere i forbindelse med nøglemændenes arbejde:** (Henrik) Der er visse beboer på kollegiet som har haft svært ved at betale nøglemændene for deres ydelser, dette kan resultere i arbejdsnedlæggelse fra nøglemændenes side og beboer må i stedet for benytte sig af almene låsesmede, hvilket er en meget dyrere fornøjelse. For at undgå dette i fremtiden vil betaling til nøglemænd bliver bogført i en notes bog, folk skal underskrive får de bliver lukket ind og har herefter en uge til at opsøge den pågældende nøglemænd og betale, hvis ikke folk betaler, bliver de indberettet med en skriftlig klage.

4. Indkomne:

- Ingen

5. Evt.

Beboerne i lejlighederne kan tjekke deres strøm forbrug i kælderen og det anbefales at de benytter sig af det, eftersom der snart er individuel afregning for el i lejlighedsfløjen.

Oprydning af Pool-rummet af er mangel fuld, Myuran snakker med Martin om hvem der har brugt rummet sidst. De to vil i fælles skab forsøge at finde en løsning på problemet.

Det skal gøres klart for Martin at der ikke ønskes en Flaskecontainer på kollegium ejendom. Det skal tværtimod oplyses bedre om affaldssorteringen på kollegiet. Myuran nævner det for Martin i samme ombæring som pool-rummet.

6. næste møde

Beboermøde Onsdag d. 9.1 kl. 19.30, Tarmen,

Rune Nørbæk Lassen
Sekretær for BR
d. 12. december 2007