

Kollegiegården



Referat af beboerrådsmødet onsdag den 10. maj 2006

Tilstede: Christian, Lykke, Liv, Katrine (indtil punkt 4), Jon, Espen og Rune

Gæst: Nina 324 Afbud: Theis, Anne, Britta

1. Formanden åbner mødet

- Valg af dirigent - Espen

- Godkendelse af dagsorden – Godkendt

- **Støtte til Café:** Forslag fra Nina Johanne om at starte en månedlig tradition, hvor køkkenerne skiftes til at afholde en torsdagscafé med kaffe, kage, øl og spil på deres køkken. Beboerrådet støtter forslaget varmt og bevilger 1000 kr. i tilskud til spil mm. Første arrangement bliver på 3. indre, datoen vil blive annonceret senere. Første arrangement vil samtidig fungere som et stiftende møde, hvor de nærmere detaljer omkring ordningen vil blive aftalt. Nina 324 er i første omgang ansvarlig for indkøb og opbevaring af spil.

- **Evaluering af renoveringen-er-slut festen:** Samlet set en succes, godt med mennesker og god stemning. Målet var at det skulle løbe rundt så overskuddet på 500 kr. virke ok ramt. Der var desværre lidt for få der hjalp til med barvagter og oprydning. En anden gang kunne en tættere samarbejde med festudvalget være en idé.

2. Meddelelser

- Kaj har lavet køling i den ene serverrum (i værelsesfløjen) og har selv fået aircon.

- Serverrummet i lejlighedsfløjen fået to borde og er blevet ganske pænt. Kan indrettes til udvalgslokale

- **Vandskade:** Meget stor vandskade fra vuggestuen. Et dårligt fastgjort rør sprang af. Omkring kl. 2-3 natten til tirsdag den 9. maj. Vi går pt. ud fra at Kirkebjergs forsikring dækker, da det skyldes en fejl fra deres side.

Episoden med vandskaden afslørede at vi mangler en fast kontakt til vuggestuen. Desuden burde der udarbejdes en simpel instruktion til at lukke for vand og strøm i bygningen. Endelig opsættes der en miniVip-tavle på hver gang, med numre på formanden m.fl. i tilfælde af nødsituationer. Espen snakker med Kaj

- **Bestyrelsesmøde:** Budgettet blev godkendt.

- **Byggesagen:** Flemming Pryner er blevet taget af alle opgaver vdr. kollegiegården. I forbindelse med afslutningen på byggesagen er der indgået et kompromis med hensyn til betaling af diverse skader har givet lidt penge i kassen til etablering af nye gulve.

3. Igangværende sager

- **Nyindretning af haven:** I forbindelse med genetablering af plænen og et ønske om en general forskønnelse har beplantningsudvalget lavet en plan for haven. Der plantes rododendron og syrener omkring sandkassen og ved statuen foruden langs kanterne af haven. Desuden lægges der fliser og laves grill i det hjørne der i dag står et tæppebanker stativ og nogle små buske i. Når det bliver sæson beskæres vores store træet, således at der kommer mere sollys ned i haven.

Planen er godkendt af beboerrådet, men skal naturligvis først udføres når pengene er der.

Liv snakker med Kaj. Ang. økonomi skal Kaj snakke med Henrik

Beplantningsudvalg laver desuden udkast til haveregler – skal godkendes på et nyt møde.

- **Tagterrasse + slyngplanter:** Det vil koste en mand cirka 1000 kr. i timen at

Kollegiegården



undersøge mulighederne. Da vi ikke umiddelbart er parate til en ny investering udskyder vi det til engang *inden* næste års bygningsgennemgang.

- **Problemer med rengøringen:** (især på køkkenerne). Rune har snakket med Kaj Kajs løsningsmodel består i at fjerne rengøringen på køkkenerne af hensyn til rengøring andre steder. Især fordi det ofte er besværlig at komme til på køkkenerne, og fordi rengøringspigerne meget ofte møder brok pga. køkkenerne. Da der også er problemer andre steder, og på køkkenerne når der rent faktisk er ryddeligt, mener beboerrådet ikke denne løsning er den rette vej frem. Beboerrådet vil derimod gerne give rengøringspigerne mulighed for at undlade at gøre køkkener rene der ikke opfylder en række specifikke krav til oprydning. I den forbindelse skal rengøringspigerne udstyres med en seddel de kan hænge op, således at beboerne kan se hvorfor der ikke er blevet gjort rent. Christian tager et møde med Kaj og arrangere evt. også et møde med både Kaj og rengøringspigerne. Christian udarbejder listen med kriterier, som derefter forhandles med Kaj. Endelig må det tages op hvordan det kan være at rengøringsmanual åbenbart ikke virker.

- **Logo:** Christians udkast godkendt – Vi anvender det på sedler, hjemmesiden og beder kaj om at bruge det på opslag. Christian uploader originalen og laver en wordskabelon..

- **Datatilsyn og låse:** Britta har endnu ikke modtaget svar fra FSB. Punktet udskydes.

- **Kvartalsbrev:** Liv og Espen mødes på fredag. Foreløbig liste over punkter: Vandskade, Spilaften, MiniVIP, Fejl og mangler, Køkkenrengøring, Nyhedsmail, Poolrummet.

4. Ansøgninger

- **Leje af tarmen på Norges nationaldag den 17. maj:** JA, men det skal slutte senest kl. 21, da det er på en hverdag, og det skal ske gennem tarmbosserne. Afstemning for eller imod gratis udlån: 4 for 1 imod 1 blank.

5. Nye forslag og diskussion

- **Principiel debat om udvalg og beslutningskompetence.**

Tilføjelse til forretningsorden: Vi afklarer altid mandatet for udvalg når det nedsættes. Dette mandat skal fremgå af referatet.

6. Evt.

- **To forespørgsler fra Kaj:**

1. Ligesom det ifølge dansk lov er forbudt at urinere offentligt, er det ligeledes forbudt på Kollegiegårdens ejendom. Der kommer jævnligt klager. Beboerrådet støtter naturligvis Kaj i at det ikke er tilladt at urinere på vores ejendom.

2. Det med, at det er billigere, at en fest er åben for alle, øger risikoen for ukontrolleret hærværk og svineri, og det er næsten umuligt at drage nogen til ansvar, det viste seneste hærværk og graffiti.

Beboerrådet ser desværre ingen løsning, idet lukkede fester ikke kan forhindre ballademagere i at dukke op og det ville gå ud over alle os det ikke laver hærværk.

- **Forbud mod nøgensolbadning?:** Da vi ikke har modtaget en egentlig klage, venter vi med at reagere til det måtte blive et problem.

Beboerrådets sekretær
Christian Vind