

Referat til beboerrådsmøde 14. december 2005 kl 19:30 i tarmen

Tilstede: Espen, Liv, Lykke, Jon, Christian, Anne og Katrine

Afbud: Britta, Theis og Rune

Formanden åbner mødet

Valg af dirigent – Espen valgt

Godkendelse af dagsorden – Godkendt

Meddelelser

-Kaj har fået en midlertidig medhjælp til at klare resten af renoveringstiden.

-Belysning på gangene er endelig blevet slået til

-Et nyt elektronisk låsesystem er bestilt, bliver opsat umiddelbart efter renoveringen på alle yder- og gangdøre, plus invendige opgangsdøre og fællesrumsdøre.

-Bestyrelsesmøde; Espen valgt til formand for bestyrelsen, administrationsaftalen forlænges med 4 år.

-2 nye vaskemaskiner, Husk at sætte numre af vaskemaskinerne (Espen snakker med Kaj)

Aktuelle sager

Status for klagesager i forhold til renovering

- Konkrete sager behandlet fortroligt

Status for klageprocedure over andre beboere (Theis)

- FSB har en mand der håndterer klager, der er dog forsat uklarhed om hvad der præcis kan klages over. Punktet må skydes til næste møde da Theis ikke er tilstede. Det skal undersøges hvilken status husordenen har og der skal udarbejdes en klagevejledning til hjemmesiden (Theis)

Tyveri på 1.y - skal der gøres noget akut?

-Brainstorm over problemet medførte desværre ingen gode løsningsforslag. Beboerrådet sætter dog stor pris på at være blevet informeret om tyverierne.

Forslag

Ny udnyttelse af kælderrum (Jon)

- Bruges fotorummet? - undersøgelse af om det bruges (Christian laver opslag)

- Idé om cykelværksted udskydes til vi har bedre styr over hvilke lokaler der kan bruges.

- Motionsrum flyttes til det store lagerrum, festlager flyttes til serverrum under lejlighedsfløj. De to ledige rum bliver til nyt lagerrum. (Espen snakker med Kaj om hvilke gener denne model vil medføre)

Forslag om studiearbejdspladser i tarmen

Indtil det bliver muligt at dele tarmen og poolrummet op i tre fleksible rum skal tarmen kunne anvendes som den er. Lykke udformer adfærdsregler, reservationsregler mm. Der skal i første omgang være mulighed for at lave gruppearbejde og dermed ikke være et krav om fuldstændig stilhed.

Forretningsorden

Christian reviderer hans forslag til forretningsorden. Vigtigste ændringer består i en fast standarddagsorden og en procedure til at sikre at mødernes dagsorden kan nå at

komme ud og blive drøftet på forrummet inden møderne. Desuden tilføjes et afsnit om dirigentens rolle. Renskrives af Christian til næste gang.

Revidering af tarmlejeregler i henhold til drøftelserne på beboermødet

Ja, det skrives ind i reglerne at lejer også har ansvar for bræk i cykelrum og affald i buskene umiddelbart udenfor tarmen. Husk også hjemmesiden. (Christian)

Evt.

- Forslag fra Jon: Julegave til Kaj- vi betaler lidt julegodt - Jon finder en gave. Lykke laver et kort.

- Drøftelse af et forslag fra Theis om at udpeger gangformænd for at få mere gang i det sociale liv. Dog en del uenighed om hvordan dette gennemføres i praksis. Alle gode forslag til at forbedre det sociale liv er velkomne. Espen reviderer hans forslaget til næste gang

- Ny Tarmboss - Espen og Asbjørn kontakter den enelige ansøger til den ledige stilling. Der er stadig en ledig stilling!

- Beboerrådskalender med mødedatoer og kvartalsbrev. (Espen ser på en teknisk løsning)

- Hvorfor er det vi ikke må sætte et skilt op på facaden? – Espen og Liv undersøger sagen.

- Næste møde, anden onsdag i Jan.

Beboerrådets sekretær
Christian Vind