

# Referat af beboerrådsmøde den 10. maj 2004

Tilstede:, Andreas (10, 5. th.) Anne (704), Jesper (8, 2. th.), Berit (8, 2. th.), Espen (309) og Britta (622)

Afbud: Christian H (14, 3. th.), Anders (10, 5. th.), Lena (507) og Esther (8, 1. tv.)

## 1. Valg af dirigent

Britta blev valgt.

## 2. Godkendelse af dagsorden

Godkendt.

## 3. Godkendelse af sidste mødes referat

Godkendt.

## 4. Meddelelser

- Nye tarmbosseser – se VIP-tavlen.

## 5. Ansøgninger:

### 5.A. Dispensation

Person sag.

### 5.B. Tidligt på venteliste til lejlighederne

Der er indkommet en ansøgning fra en beboer, der gerne vil på ventelisten til lejlighederne selvom den pågældende endnu ikke har boet på kollegiet i 6 mdr.

Beboerrådet fandt ikke at der var særlige omstændigheder, der kunne give anledning til en dispensation.

### 5.C. Dispensation til fest

Der er indkommet en ansøgning fra en beboer, der gerne vil holde fest i Tarmen d. 14 maj, der er en hverdag.

Beboerrådet fandt ikke at der var særlige omstændigheder, der kunne give anledning til en dispensation. Se desuden punkt 6.B.

## 6. Klager:

### 6. A. Rengøringsordning

Der er indkommet en klage i forbindelse med rengøringsordningen. Klageren mener ikke at rengøringen må inddrages, som sanktion når der står effekter på en gang.

Det er beboerrådets opfattelse at ordningen er i orden, men vi har søgt juridisk bistand for at få sagen afklaret. I mellemtiden vil ordningen fortsætte.

Beboerrådet vil i denne forbindelse gøre opmærksom på hvorfor ordningen er indført:

Brandtilsynet har i forbindelse med en inspektion påtalt de mange effekter, der befandt sig på gangene. Hvis vi ikke efterlever påtalen, kan der gives bøder, hvilket direkte vil påvirke huslejen.

Alternativet til den nuværende ordning er, at vi betaler nogen for at rydde gangene – med huslejestigning til følge. Beboerrådet mener derfor at ordningen er til beboernes bedste.

## 6.B. Festpolitik

Vi har modtaget en klage fra en beboer, der mener at der er for mange fester på hverdage. Som det fremgår af referatet fra sidste møde, er det beboerrådets holdning at fester er en del af kollegielivet og man må derfor acceptere et vist støjniveau. Men der skal selvfølgelig vises hensyn – specielt i eksamensperioder.

## 7. Forslag:

### 7.A. Opmærkning af MC-båse:

Der er indkommet forslag om opmærkning af båsene til motorcykler.

Forslaget er tidligere blevet vedtaget. Beboerrådet kontakter Arno for at båsene opmærket.

## 8. Opsætning af antenner fra TDC:

Beboerrådet har holdt møde med TDC d. 10/5 for at diskutere opsætningen af antenner på taget. Det er beboerrådets opfattelse at mange er usikre på hvilken risiko, der er forbundet med UMTS-antennener. Der arrangeres derfor et beboermøde, hvor der kan stilles spørgsmål til TDC og hvor beboerne kan give deres holdning til kende.

## 9. Regler for venteliste til lejlighederne:

Der er sket en ændring i FSB's administration af lejlighederne, der skal forhindre at lejlighederne overdrages uden om kollegiets venteliste. Reglerne betyder at der er en større udskiftning i lejlighederne.

Beboerrådet har besluttet at fjerne begrænsningen på antallet af gange man kan sige nej til en lejlighed. Man vil dog stadig ryge nederst på ventelisten, således at de mindre attraktive lejligheder kan afsættes.

## 10. Budget:

Der var budgetmøde med FSB d. 31/3. Følgende er de væsentligste pointer fra det møde:

- Kollegiegaarden har et enormt vand- og elektricitetsforbrug! Beboerrådet henstiller til at beboerne bruger vand og el med omtanke, da overforbruget påvirker huslejen meget.
- Lovgivningen om telefonsystem og netværk er ændret. Udgifterne skal fordeles separat fra huslejen, hvilket i realiteten betyder at værelserne nu betaler en større del. I forbindelse med renoveringen vil vi forsøge at udligne forskellen.
- Rengøring i sommerferien bliver i år udført af en eller flere beboere, da det er billigere end et rengøringsfirma. Arno håndtere ansættelsen.

## 11. Næstformand / stedfortræder for formanden:

Beboerrådets formand har travlt med specialeskrivningen.

Det blev derfor besluttet at Britta 622 bliver næstformand. Hun varetager i den kommende periode beboerrådets interesser i det daglige.

## 12. Sæbedoseringsanlæg:

Vaskemaskinerne lider under brugernes fejldosering af sæbe. Beboerrådet har derfor besluttet at indhente tilbud på et sæbedoseringsanlæg.

Der vil stadig være maskiner, hvor brugeren selv kan putte sæbe i.

### 13. Eventuelt

- Beboerrådet er blevet gjort opmærksom på at der i husordenen ikke er angivet boretider for helligdage. Dette er fejl – boretiderne på helligdage er som for søndage.

På vegne af Beboerrådet

Espen 309