# Referat beboerrådsmøde 07.01.15.

1. Formanden åbner mødet.

* Valg af dirigent.
Christian er dirigent
* godkendelse af dagsorden.

2. Meddelelser
 - Intet nyt fra formanden.
Sagen omkring vuggestuen er gået lidt i sig selv igen. Der er ikke kommet en endelig løsning på sagen.
Hvis der er sager, hvor der kunne ligge en antydning af en huslejestigning for os, er det måske noget, der skal tages op på et beboermøde, så alle kan komme med ind over diskussionen.

3. Aktuelle sager.

1. Opfølgning på brandfolder

Nicolaj har snakket med Steven. Man må ikke juridisk smide folk ud af kollegiet – dette bevirker, at nogle af afsnittende skal skrives om.

Vi kan kun lave retningslinjer.

Steen må ikke fjerne ting fra gangene, dette skal derfor også ændres.

Julie: andre kollegier har ”trusler”, men de ved godt, at de ikke holder juridisk. Så måske skal man beholde truslerne…

Christian: Man skal ikke undervurdere skammens magt. Man kan godt lægge en hård tone, at der vil være konsekvenser.

Karoline: man kan præsentere de konsekvenser, som hele kollegiet kan få. Da dette måske vil have en præventiv effekt.

Vi skal gøre opmærksom på de konsekvenser, som det vil få for hele kollegiet.
Folderen er ellers godkendt af os alle.

De sidste ting bliver rettet til, og så vil de blive sendt ud og forklaret for de forskellige køkkener.

1. Fremlejeprocedure
Karoline: nu her, er der mange fremlejeansøgninger. Der er mange, der ikke skriver ansøgningerne korrekt. Det skal måske gøres lidt mere tydeligt hvordan ansøgningen skal udfyldes.
Det er forkerte bilag, der vedhæftes…

Forslag går på at rykke punktet til næste gang, for at vi kan få tid til at kigge på det.

Det er muligt for Johanne at komme på et kursus i, hvordan man forholder sig til ansøgningerne.

Der er et problem med en, der har fået en lejlighed uden at være under uddannelse.

Nicolaj: synes, der står helt klart, hvad der skal gøres. Reglerne er klare, hvis ikke man kan finde ud af at udfylde en ansøgning, så skal man måske bare have afslag.

Vi rykker punktet til næste gang, så vi kan høre hvad Emily og Johanne har at sige omkring punktet.

1. Cykelkælder

Det er en flugtvej, så der skal måske laves regler for, om der må stå cykler på gangen.

Christian: Tror, der er lavet regler omkring placeringen af cykler. Hvem skal opretholde reglerne. Der skal måske findes en ”straf”.

Det viser også det problem, at der ikke er plads nok til cykler generelt.

Julie: ville gerne være med til at sætte et skilt op.

Der er ikke noget nyt omkring undersøgelsen vedrørende cykelskuret ude foran. Morten kontakter Steve og rykker for en undersøgelse.

Julies idé er god, vi skal have flere sedler op.

Det har været slemt her hen over julen, så måske vi skal se tiden an, når vejret bliver bedre, kommer der måske bedre plads.

Man skal måske lave en cykelrazzia mere end en gang om året.

Opsummering: Julie sætter flere skilte op.

1. Beboermøde

Ændring af boretiden skal være med på et beboermøde.

Vi skal have et beboermøde for at kunne ændre det.

Christian: Vi har også snakket omkring huslejestigninger, så dette punkt kunne måske også komme på.

Karoline: Det betyder ikke nødvendigvis at mødet skal holdes nu.

Malene: Det er ikke så presserende, så det kan godt vente til at vi har gennemgået husordenen, og til at flere punkter kan komme på dagsordenen. Vi er blevet enige om at huslejestigningerne ikke var nødvendige.

Beboermødet er ”normalt” først i oktober, så måske man skulle lave et før sommerferien.

Nicolaj: vi kan skemalægge beboermøderne, så de kan komme fast, pr 6. Mdr.

Julie: Et beboermøde i slut april maj, så der kommer et før sommerferien.

Vi skal også passe på, at der ikke går for lang tid før at vi vedtager ting, som egentlig er blevet diskuteret og vedtaget i beboerrådet, så vi viser, at vi faktisk vedtager noget i beboerrådet.

Ved afstemning er det blevet vedtaget at der holdes et beboermøde i slut april start maj.

Det bliver mandag d. 20 april, så det bliver dagen inden bestyrelsesmødet.

1. Opfølgning på motionsrummet

Morten har ikke nået at lave nye retningslinjer til at hænge op.

Planen er at der måske bliver lavet en eksklusionsordning.

Der er i gang med at blive lavet reparationer af udstyret. Dette er budgetteret via FSB.

1. Rydde op dag

Det bliver ikke den dato, der blev aftalt sidste gang.

Vi starter med vores eget rum, så tager vi den derfra.

Den nye dato er **søndag d. 25. Januar.** Tiden kommer senere.

Bagefter har vi muligheden for at snakke om, hvad rummet skal bruges til.

Det bliver fedt at få ryddet op, og hvis ikke vi kan anvende det, så har vi bare et fint rum, der måske senere kan anvendes.
Vi starter med vores eget rum, og så ser vi på, hvad vi ellers har overskud til at kigge på.

1. Godkendelse af ansøgninger fra beboere
	1. 6. Indre
	2. 1. Indre
	3. havegruppen
	4. 4. Ydre
	5. 5. Ydre
2. udkast til klage og kontakt til rengøring

Julie har snakket med Steen. Status er, at Steen har holdt et møde med rengøringschefen.

Status er, at vi får nye rengøringsmennesker.

Chefen har fået at vide, hvad der er blevet indgivet klager over.

Emily må meget gerne medbringe sedlen over arbejdsområder for rengøring til næste beboerrådsmøde.

1. udkast til velkomstfolder

Astrid vil gerne have godkendt, at der bliver lavet én side med velkomst. Hun er i gang med at revidere den nuværende.

Det er godkendt, at det bliver en side, da Astrid skriver den, så må hun også skrive den og revidere den som hun synes.

1. Julefrokost
Der blev udeligeret opgaver.

5. Evt.

Forslag til rum m.m. skal fremlægges på driftsmødet. Vi kan som beboerråd komme med forslag til, hvad der kan bygges/renoveres.
Det er ikke blevet fremlagt, at vi gerne vil have et cykelskur. Der er kun blevet afsat penge til undersøgelsen. Cykelskuret burde kunne sættes på budgettet til næste års regnskab.

Vognen, der står ude. Den vil Steen gerne sende videre i systemet, så andre i FSB kan overtage den. Joachim kender nogen, der måske gerne vil have den, så han går videre med den.
ellers, så kan man slå den op på facebooksiden, og se om andre vil overtage den.

Festudvalget har møde i næste uge, hvor de sætter dato for TDC.

Forespørgsel omkring avisabonnement i vores budget.
Hvem bestemmer, hvilke aviser, der skal købes.
Det er måske bedre at køkkenkassen selv betaler for et avisabonnement.
Steen: en netavis koster 10kr, hvis det var.

Nicolaj: En ny spilleaften. Julie: der kommer ikke en aften i januar. Julie vil også gerne have, at der er nogle andre, der overtager. Det vender stærkt tilbage i februar.

Steen har fået en ny Martin, så det er perfekt. Han klarer det godt.