

Referat af beboerrådsmøde

9/12 2015 kl. 19.00

1. Mødet åbnes

1.1. Valg af dirigent - Kristian

Til stede: Daniel, Jesper, Morten, Joakim, Lene, Kristian, Kristian, Steen, Andreas, Tine, Nikolai, Julie, Katrine.

1.2. Godkendelse af dagsorden - Godkendt

1.3. Meddelelser

2. Gamle sager

2.1. Status bestyrelsesmøde (Morten)

Cykelskuret er godkendt af bestyrelsen. Revisionsafgifter har været højde, hvis der er budgetoverskridelser skal det tages op i bestyrelsen. Lånet vare 20 år og det vil stå færdig før august 2016. Bestyrelsen vil vide hvad vi vil bruge vuggestuen til.

2.2. Fadøls udvalg fremlægger

Forskellige muligheder har været undersøgt. En aftale er blevet lavet med studenterbolaget omkring leverance af fadøl til kollegiet, både til kollegiefester og til det mobile anlæg. Får eget mobilt anlæg om 2 måneder, der kan lejes af kollegiet beboere, der udarbejdes et forslag til, hvordan dette skal ske.

2.3.a Bygningsgennemgang

Joakim, Morten og Julie, var med på bygningsgennemgangen. Der blev snakket om følgende: Renovation af emhætte, så de for engangsskyld virker. Der mangler en forsøgsperson til skimmelsvamp forsøget. 100.000 kr. sat af til reparation af tag i tarmen. Der kommer en undersøgelse af udskiftning af vinduer på kollegiet, så de bliver mere støj og varme sikre. Afsat penge til undersøgelse af nyt skur, oversvømmelsessikring og solceller på taget. Penge er sat af til grillstation, server rum, osv.

2.3.b Rumudvalg møde

Morten fremlægger forslag.

Fase 1 udskudt til marts, så der er færre cykler i kælderen og der er afklaring med vuggestuen, enkelte rum som serverrummet kan dog godt begynde.

2.4. Vuggestueudvalg fremlægger

To møder er blevet afholdt og forskellige løsninger er blev fremlagt på mødet. Modul 2 overgår til ejendomskontoret, til nye mulige lokaler til mandskabsrum. Hvor meget ønsker vi at inddrage af vuggestuen?

318.000 kr. mister kollegiegården årligt, når vuggestuen flytter ud.
Blevet enige i beboerrådet omkring

Afstemning:

Modul 1:

Forslag 1: Skal det laves om til lejlighed?

- Nedstemt

Forslag 2: skal laves om til lejlighed, hvis det kan betales af under 10 år og ikke bliver dyrere i leje end de andre lejligheder.

- Vedtaget

Modul 2:

Forslag 1: Laves om til mandskab lokale.

- Vedtaget

Modul 3:

Forslag 1: Beboerrådet kan beslutte hvad der skal være i rummene.

- Vedtaget

Bilag af modulerne kan findes på hjemmesiden.

2.5. Julefrokosten

2.6. Brandfolder og brandtilsyn

Brandfolderen er på vej.

Der må ikke være måtter i opgangene eller skrald 7. sal har fået et påbud grundet skrald på gangen, dette skal fjernes straks.

Ansøgning til brandvæsenet omkring at øge antallet af mennesker i tarmen og endetarmen, Nikolai kigger på en ansøgning.

Vi har fået tilladelse til at få skabe i indhakked ved værelsesgangene.

Opslagtavler i opgangene skal væk.

Der mangler virkemidler, hvis nogen ikke overholder de brandregler der gælder.

Morten undersøger igen med juristerne, hvad vi kan gøre hvis en beboer ikke overholder reglerne.

2.7. Langsomt internet / opdatering af hjemmeside

Flere udfald på parknets server, men det er blevet bedre på det sidste.

Netudvalget skal bruge penge til et domæne for hjemmesiden

3. Nye sager

3.1. Oprettelse af foreningskonto (tarmen, øl-anlæg, festudvalg)

Oprettelse af en konto for at samle kollegiet kontoer for bedre overblik, også for den eksterne revisor.

- Vedtaget

3.2. Godkendelse af køkken indkøb 6. indre

- Vedtaget

3.3. Klage over støj (5. indre).

Støjklage bliver sendt afsted, da mange har klaget (21. november).
Daniel og Tine skriver en mail til de berørte parter.

3.4. Ønske om nye vinduer

Der er ikke meget vi kan gøre i den gældende sag. Der kommer en vinduesundersøgelse omkring nye vinduer der både er bedre støj og varme isolerende.

3.5. Hyggeudvalg fremlægger

100 kr. til præmie quiz aften.

200kr. til trofæ

500 kr. snacks

- Vedtaget

-

Sekretæren får besked.

Evt.

Næste møde

Onsdag d. 6 19:00