

Regnskab for perioden 1. august 2014 - 31. juli 2015 i sammentrængt form

Konto	Beløb i 1.000 kr.	Regnskab	Budget 2014/2015	Budget 2015/2016
1	Nettoprioritetsydelse	1.789	1.850	1.865
2	Renteudgifter i øvrigt	72	20	3
	Kapitaludgifter i alt	1.861	1.870	1.868
5	Vand- og kloakafgifter m.v.	491	520	522
6	Renovation	201	180	202
7	Forskringer	201	200	219
	Offentlige og andre faste udgifter i alt	893	900	943
8	Varmeudgifter, fyringskontrol m.v.	1.453	1.598	1.438
9	Elektricitet	524	759	627
	Energiudgifter i alt	1.977	2.357	2.065
10	Administrationshonorar	653	670	656
11	Revision	24	24	24
	Administration i alt	677	694	680
12	Renholdelse	538	604	598
13	Rengøring (indvendig)	666	866	656
14	Almindelig vedligeholdelse	223	695	612
15	Planlagt og periodisk vedligeholdelse - heraf dækket af henlæggelser	356	747	889
		-356	-747	-889
16	Fornyelser - heraf dækket af henlæggelser	493	1.435	2.296
		-493	-1.435	-2.296
	Vedligeholdelse og renholdelse i alt	1.427	2.165	1.866
17	Planlagt og periodisk vedligeholdelse	746	746	596
18	Fornyelser	754	754	1.406
	Tab ved lejeledlighed/debitorer	80	80	60
	Henlæggelser i alt	1.580	1.580	2.062
20/21	Tab ved lejeledlighed/debitorer - heraf dækket af henlæggelser	22	80	47
		-22	-80	-47
22	Diverse udgifter	74	80	71
24	Vaskeri	120	136	158
25	Driftstilskud beboerråd	23	32	50
27	Korrektion vedr. tidligere år	21	0	0
	Diverse udgifter i alt	238	248	279
	Udgifter i alt	8.653	9.814	9.763
31	Leje ungdomsboliger	9.200	9.199	9.199
32	Andre lejeindtægter	335	355	314
33	Renteindtægter	78	84	70
34	Vaskeriindtægt	181	176	180
35/36	Andre ordinære indtægter	1	0	0
	Indtægter i alt	9.795	9.814	9.763
	Resultat/overskud	1.142		
	Lejeforhøjelse		0	0

Balance pr. 31. juli 2015

<u>Konto</u>	<u>Aktiver</u>	<u>i 1.000 kr.</u>	
	<u>Anlægsaktiver:</u>		
61	Ejendommens anskaffelsessum	7.815	
62	Forbedringsarbejder m.v.	30.874	38.689
	<u>Omsætningsaktiver:</u>		
63	Obligationsbeholdning	3.416	
66	Tilgodehavender	285	
67	Likvide beholdninger mv.	8.622	12.323
	Aktiver i alt		51.012
	<u>Passiver</u>		
	<u>Henlæggelser:</u>		
81	Planlagt og periodiske vedligeholdelse PPV Bolignet	3.929 280	
82	Fornyelser PPF bolignet	3.693 52	
	Tab på lejeledighed/debitor	247	8.201
84A	Tab- og vindingskonto (ordinære underskud)	184	
84B	Tab- og vindingskonto (ekstraordinære underskud)	-3.943	
84C	Henlæggelser vedr. afviklede prioriteter	608	-3.151
	Henlæggelser minus underskud		5.050
	<u>Langfristet gæld:</u>		
85	Prioritetsgæld vedr. opførelsen	6.604	
86	Prioritetsgæld vedr. forbedringer	30.874	
87	Afskrivningskonto Afvikling af underfinansiering	3.611 25	
88	Lån vedr. underskudssaldo, ekstraordinær	1.517	42.631
	<u>Kortfristet gæld:</u>		
89	Deposita	2.373	
90	Øvrige gældsposter	915	
93	Overskud bolignet	43	3.331
	Passiver i alt		51.012

Lejeforhøjelse pr. 1/8 2015

Kollegieværelser	0%	Ny boligleje:	2.339 kr./pr. måned.
Læjligheder 47,7 m ²	0%	Ny boligleje:	3.877 kr./pr. måned.
Læjligheder 66,6 m ²	0%	Ny boligleje:	5.359 kr./pr. måned.
Læjligheder 71,7 m ²	0%	Ny boligleje:	5.757 kr./pr. måned.
Læjligheder 85,5 m ²	0%	Ny boligleje:	6.436 kr./pr. måned.
Vuggestue	0%	Ny boligleje:	25.034 kr./pr. måned.
Barnevognsrum	0%	Ny boligleje:	1.186 kr./pr. måned.

Hele regnskabet ligger på ejendomskontoret, hvor du frit kan læse det.
Du kan også få en kopi, hvis du ønsker det.